Spółdzielcza Grupa Bankowa

WNIOSEK
o zawieszenie spłaty kredytu hipotecznego

na mocy art. 73-75 ustawy z dnia 7 lipca 2022 r. o finansowaniu społecznościowym dla przedsięwzięć gospodarczych i pomocy kredytobiorcom (dalej „Ustawa")

dot. umowy o kredyt hipoteczny nr		**zawartej w dniu**	
dalej „Umowa"			
Kredytodawca:		(dalej „Bank")	
Oddział Banku:			
Kredytobiorca I			
imię i nazwisko:			
PESEL:		rodzaj, seria i nr dokumentu tożsamości:	
adres do korespondencji:			
Numer telefonu:		adres e-mail:	
Kredytobiorca II			
imię i nazwisko:			
PESEL:		rodzaj, seria i nr dokumentu tożsamości:	
adres do korespondencji:			
numer telefonu:		adres e-mail:	

Wnioskuję o zawieszenie spłaty kredytu hipotecznego przypadającej w okresie:

rok	miesiąc											
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
2024 rok	**nie dotyczy**											
						maksymalnie 2 miesiące			**maksymalnie 2 miesiące**			

Może Pani/Pan zawnioskować na jednym wniosku o zawieszenie spłaty kilku rat kredytu.

Zawieszenie spłaty nie dotyczy rat wymagalnych na moment złożenia wniosku, z tym zastrzeżeniem, że w okresie zawieszenia spłaty kredytu nie są naliczane odsetki za opóźnienie w spłacie względem tych rat kredytowych.

Wnoszę o przekazanie przez Bank informacji o zawieszeniu spłaty kredytu:

☐ **drogą mailową na adres e-mail podany we wniosku,**

☐ **pisemnie przesyłką pocztową poprzez operatora wyznaczonego w rozumieniu art. 3 pkt 13 ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe.**

I. ZASADY ZAWIESZENIA SPŁATY KREDYTU

1. **Wniosek o zawieszenie spłaty kredytu przysługuje Kredytobiorcy będącemu konsumentem – wyłącznie w stosunku do jednej umowy, zawartej w celu zaspokojenia jego własnych potrzeb mieszkaniowych, udzielonej na kwotę nie wyższą niż 1.200.000 zł.**
2. **Spłata kredytu zostaje zawieszona od dnia doręczenia niniejszego wniosku do Banku, na okres wskazany we wniosku, z tym zastrzeżeniem, że początek pierwszego okresu zawieszenia rozpoczyna swój bieg:**
   1) **od dnia złożenia wniosku – w przypadku gdy wniosek zostanie złożony w trakcie miesiąca kalendarzowego objętego wnioskiem o zawieszenie spłaty kredytu,**
   2) **od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego – w przypadku gdy wniosek zostanie złożony z wyprzedzeniem, tj. przed rozpoczęciem miesiąca kalendarzowego objętego wnioskiem o zawieszenie spłaty kredytu**

   nie wcześniej niż dnia 1 czerwca 2024 r. W przypadku wniosków złożonych za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej poza godzinami pracy Banku w soboty lub w dni wolne od pracy, do zawieszenia dochodzi z następnym dniem roboczym.
3. **Wymagane jest złożenie we wniosku (pkt III) oświadczeń, że:**
   1) **dotyczy on umowy zawartej w celu zaspokojenia własnych potrzeb mieszkaniowych Kredytobiorcy lub Kredytobiorców. Oświadczenie składane jest pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń oraz**
   2) **średnia arytmetyczna wartości wskaźnika RdD gospodarstwa domowego Kredytobiorcy ustalona za okres ostatnich trzech miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia niniejszego wniosku, przekracza 30%,**
      albo
   3) **na dzień złożenia wniosku o zawieszenie spłaty kredytu, Kredytobiorca ma na utrzymaniu co najmniej troje dzieci (przez które rozumie się także dzieci, nad którymi kredytobiorca sprawuje rodzinną pieczę zastępczą, oraz osoby przebywające w dotychczasowej rodzinie zastępczej albo w rodzinnym domu dziecka):**
      a) **w wieku do ukończenia 18. roku życia,**
      b) **w wieku do ukończenia 25. roku życia – w przypadku gdy dziecko uczy się w:**
         - **szkole – do dnia 30 września następującego po końcu roku szkolnego,**
         - **szkole wyższej – do dnia 30 września roku**

         – w którym jest planowane ukończenie nauki,

c) **bez ograniczeń wiekowych – w przypadku dzieci legitymujących się orzeczeniem o umiarkowanym albo znacznym stopniu niepełnosprawności.**

4. **Zawieszenie spłaty kredytu skutkuje przedłużeniem okresu kredytowania oraz terminów spłaty kredytu przewidzianych w umowie o okres zawieszenia spłaty kredytu.**
5. **Zmiana okresu kredytowania w wyniku zawieszenia spłaty kredytu nie wymaga zgody osób, które ustanowiły zabezpieczenie kredytu ani jej ujawnienia w treści hipoteki w księdze wieczystej nieruchomości, stanowiącej zabezpieczenie spłaty kredytu.**
6. **Zawieszenie spłaty kredytu dotyczy umów zawartych przed dniem 1 lipca 2022 r., jeżeli termin zakończenia okresu kredytowania określony w tych umowach przypada po upływie 6 miesięcy od tej daty.**
7. **Zawieszenie spłaty kredytu hipotecznego dotyczy kredytów hipotecznych udzielonych w walucie polskiej, z wyłączeniem kredytów indeksowanych lub denominowanych do waluty innej niż waluta polska.**
8. **Maksymalny okres zawieszenia spłaty kredytu wynosi:**
   1) **2 miesiące – w okresie od 1 czerwca 2024 r. do 31 sierpnia 2024 r.,**
   2) **2 miesiące – w okresie od 1 września 2024 r. do 31 grudnia 2024 r.**

   Jeżeli Kredytobiorca zawnioskuje o zawieszenie spłaty kredytu na okres dłuższy niż maksymalny przewidziany w Ustawie i wskazany powyżej, Bank dokona zawieszenia spłaty kredytu na okres przewidziany jako maksymalny, po uzgodnieniu z Kredytobiorcą okresów zawieszenia i skorygowaniu przez niego wniosku.
9. **Każdy ze Współkredytobiorców, występujący jako strona umowy o kredyt, może samodzielnie złożyć wniosek o zawieszenie spłaty kredytu. O złożeniu wniosku Kredytobiorca jest zobowiązany poinformować pozostałych Współkredytobiorców.**
10. **Oświadczenia, o których mowa w pkt. 3 składa i podpisuje Kredytobiorca, który spełnia te warunki (wystarczające jest złożenie oświadczeń przez jednego z Kredytobiorców, który winien spełniać łącznie wymogi określone w pkt. 3).**
11. **Zawieszenie spłaty kredytu jest bezpłatne i nie wymaga podpisania aneksu do umowy.**
12. **W okresie zawieszenia spłaty kredytu Bank nie pobiera płatności wynikających z umowy o kredyt, tj.:**
    1) **rat kapitałowo-odsetkowych,**
    2) **odsetek za opóźnienie w spłacie rat kredytowych,**
    3) **pozostałych opłat i prowizji wynikających z umowy, z wyjątkiem opłat z tytułu ubezpieczeń powiązanych z tą umową, w tym ubezpieczenia pomostowego i ubezpieczenia niskiego wkładu.**
13. **W okresie zawieszenia spłaty kredytu odsetki nie są naliczane.**
14. **Jeżeli Bank – na wniosek Kredytobiorcy – zawiesił już w całości albo w części spłatę zobowiązań z tytułu umowy na warunkach innych niż określone w art. 73 Ustawy, termin tego zawieszenia ulega skróceniu z mocy prawa z dniem doręczenia niniejszego wniosku do Banku.**
15. **Wniosek o zawieszenie spłaty kredytu może być złożony w formie:**
    1) **elektronicznej mailowej (skan lub zdjęcie uzupełnionego, kompletnego, zawierającego prawidłowe dane i podpisanego wniosku wraz z oświadczeniami zawartymi w pkt. II) – składany na adres wniosek@sgb.pl,**
    2) **elektronicznej składanej poprzez bankowość elektroniczną,**
    3) **elektronicznej – składany na adres skrzynki do doręczeń elektronicznych Banku: AE:PL-60564-21448-HHEDH-29,**
    4) **pisemnej – w Oddziale Banku lub przesyłką pocztową.**
16. **Bank – w terminie 21 dni od daty doręczenia wniosku – informuje na trwałym nośniku Kredytobiorcę składającego wniosek o jego otrzymaniu. W ww. informacji Bank:**
    1) **potwierdza okres, na który została zawieszona spłata kredytu,**
    2) **informuje o wysokości opłat z tytułu ubezpieczeń (o ile dotyczy),**
    3) **wskazuje Kredytobiorcy sposób rozliczenia z tytułu zawieszenia spłaty kredytu, które uległo skróceniu – w przypadku, o którym mowa w ust. 14,**
    4) **jeśli dotyczy – przekazuje również informację o braku możliwości realizacji wniosku, ze wskazaniem powodu.**

    Brak ww. informacji nie wpływa na rozpoczęcie zawieszenia spłaty kredytu.
17. **Informację, o której mowa w ust. 16, Bank przekazuje zgodnie z dyspozycją Kredytobiorcy określoną we wniosku, tj. drogą mailową na adres wskazany we wniosku lub przesyłką pocztową poprzez operatora wyznaczonego w rozumieniu art. 3 pkt 13 ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe. Możliwe jest również przekazanie informacji, o której mowa w ust. 16, w trakcie osobistej wizyty Kredytobiorcy w Oddziale Banku.**
18. **Kredytobiorca ma prawo do rezygnacji ze złożonego wniosku o zawieszenie spłaty kredytu w każdym momencie. Rezygnację składają wszyscy Kredytobiorcy, którzy podpisali/złożyli wniosek.**
19. **W przypadku złożenia rezygnacji, o której mowa w ust. 18, zawieszenie spłaty kredytu pozostaje w mocy za okres do dnia złożenia rezygnacji, a przestaje obowiązywać od dnia następującego po dniu otrzymania przez Bank oświadczenia Kredytobiorcy o rezygnacji – chyba, że w rezygnacji Kredytobiorca poda inną datę rezygnacji. Złożenie przez Kredytobiorcę rezygnacji z danego okresu zawieszenia w trakcie jego trwania, jest równoznaczne z wykorzystaniem tego okresu zawieszenia.**
20. **Zawieszenie spłaty kredytu nie następuje:**
    1) **w przypadku braku danych uniemożliwiającego prawidłową realizację wniosku, w szczególności danych Kredytobiorcy, danych identyfikujących umowę, podpisu Kredytobiorcy,**
    2) **w przypadku braku możliwości identyfikacji Kredytobiorcy składającego wniosek,**
    3) **jeżeli we wniosku żaden z Kredytobiorców nie złoży oświadczeń, o których mowa w ust. 3,**
    4) **jeżeli Kredytobiorca złoży w Banku kilka wniosków o zawieszenie spłaty różnych kredytów z jednoczesnym złożeniem oświadczeń o spełnieniu warunków określonych w ust. 3,**
    5) **jeżeli sprawa, wniosek bądź umowa, której wniosek dotyczy, nie spełniają wymogów ustawowych.**

    W przypadku wystąpienia braków formalnych Bank niezwłocznie wzywa Kredytobiorcę do ich uzupełnienia.
21. **W przypadku konieczności korekty/uzupełnienia przez Kredytobiorcę wniosku lub oświadczeń, o których mowa w ust. 3, skutek zawieszenia, o którym mowa w ust.** Błąd! Nie można odnaleźć źródła odwołania. **oraz termin poinformowania, o którym mowa w ust. 16, rozpoczynają się od dnia otrzymania przez Bank poprawnego (skorygowanego/uzupełnionego) wniosku/oświadczeń.**
22. **Bank informuje, że dane o zawieszeniu spłaty kredytu i wydłużonym okresie kredytowania, powstałym w wyniku tego zawieszenia, Bank przekazuje do Biura Informacji Kredytowej S.A.**
23. **W przypadku gdy Kredytobiorca korzysta ze wsparcia w ramach pomocy udzielanej przez Fundusz Wsparcia Kredytobiorców, na mocy postanowień ustawy z dnia 9 października 2015 r. o wsparciu kredytobiorców, którzy zaciągnęli kredyt mieszkaniowy i znajdują się w trudnej sytuacji finansowej, złożenie przez Kredytobiorcę wniosku o zawieszenie spłaty kredytu hipotecznego skutkuje zawieszeniem przekazywania ww. wsparcia na rachunek spłaty kredytu. Wsparcie ulega wznowieniu po ustaniu okresu zawieszenia spłaty kredytu.**

II. OŚWIADCZENIA

1. **Oświadczam, że zapoznałem/łam się i akceptuję ZASADY ZAWIESZENIA SPAŁTY KREDYTU wskazane w pkt. I. TAK ☐ NIE ☐**
2. **Ja, niżej podpisany/a oświadczam, że:**
   1) **składany przeze mnie WNIOSEK O ZAWIESZENIE SPŁATY KREDYTU MIESZKANIOWEGO dotyczy umowy o kredyt hipoteczny, zawartej w celu zaspokojenia moich własnych potrzeb mieszkaniowych TAK ☐ NIE ☐**
   2) **nie złożyłem wniosku o zawieszenie spłaty innego niż określony w niniejszym wniosku kredytu mieszkaniowego, przeznaczonego na zaspokojenie moich własnych potrzeb mieszkaniowych TAK ☐ NIE ☐**
   3) **średnia arytmetyczna wartości wskaźnika RdD mojego gospodarstwa domowego za okres ostatnich trzech miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku o zawieszenie spłaty kredytu, przekracza 30% TAK ☐ NIE ☐**

   Wskaźnik RdD to stosunek wydatków Kredytobiorcy składającego oświadczenie, związanych z obsługą miesięcznej raty kapitałowej i odsetkowej kredytu mieszkaniowego podlegającego zawieszeniu, do miesięcznego dochodu Jego gospodarstwa domowego. Miesięczny dochód gospodarstwa domowego to suma miesięcznych dochodów osób spokrewnionych i niespokrewnionych pozostających w faktycznym związku, wspólnie zamieszkujących i gospodarujących, podzielony przez liczbę osób tworzących to gospodarstwo domowe.

   4) **na dzień złożenia wniosku o zawieszenie spłaty kredytu, mam na utrzymaniu co najmniej troje dzieci (przez które rozumie się także dzieci, nad którymi Kredytobiorca sprawuje rodzinną pieczę zastępczą, oraz osoby przebywające w dotychczasowej rodzinie zastępczej albo w rodzinnym domu dziecka):**
      a) **w wieku do ukończenia 18 roku życia,**
      b) **w wieku do ukończenia 25 roku życia – w przypadku gdy dziecko uczy się w:**
         - **szkole – do dnia 30 września następującego po końcu roku szkolnego,**

- **szkole wyższej – do dnia 30 września roku**

– w którym jest planowane ukończenie nauki,

c) bez ograniczeń wiekowych – w przypadku dzieci legitymujących się orzeczeniem o umiarkowanym albo znacznym stopniu niepełnosprawności.

TAK ☐ NIE ☐

3. Oświadczam, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia, wynikającej z art. 233 Kodeksu karnego, tj.:

§ 1. Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8.
§ 6. Przepisy § 1-3 oraz 5 stosuje się odpowiednio do osoby, która składa fałszywe oświadczenie, jeżeli przepis ustawy przewiduje możliwość odebrania oświadczenia pod rygorem odpowiedzialności karnej.

TAK ☐ NIE ☐

data i podpis Kredytobiorcy/Kredytobiorców składających oświadczenie

WYPEŁNIA BANK

adnotacje Pracownika Banku											
data wpływu wniosku do Banku	d	d	-	m	m	-	r	r	r	r	Uwagi
data, stempel funkcyjny i podpis pracownika Banku:											
data przekazania Kredytobiorcy informacji o zawieszeniu spłaty kredytu:	d	d	-	m	m	-	r	r	r	r	termin do 21 dni od daty wpływu wniosku do Banku
forma przekazania Kredytobiorcy informacji o zawieszeniu spłaty kredytu:	☐ pisemnie na adres e-mail ☐ pisemnie przesyłką pocztową ☐ pismo przekazane osobiście Kredytobiorcy podczas wizyty w placówce Banku (wymagany podpis Kredytobiorcy na kopii informacji pozostającej w Banku, potwierdzający odebranie pisma)										